

(pieczęć firmy)

## OFERTA

### Dane dotyczące oferenta:

nazwa.....  
siedziba.....  
nr tel./faksu.....  
nr NIP.....  
nr REGON.....  
nr konta bankowego.....

### Dane dotyczące zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KORAB” w Ustce  
ul. Grunwaldzka 10  
76-270 Ustka

### **I. Przedmiot oferty**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu na remont wewnętrznej instalacji gazowej oraz na wymianę wewnętrznej instalacji wodociągowej (wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji) oraz kanalizacji sanitarnej (do poziomu piwnic wraz z rewizjami) - w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Grunwaldzkiej 51 w Ustce, poniżej przedstawiamy swoją ofertę. Zobowiązujemy się wykonać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami architektoniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

### **II. Cena oferty**

Oferujemy wykonanie robót objętych ogłoszeniem za cenę:

cena ofertowa netto za wykonanie zamówienia ..... zł

+ podatek VAT .....% - ..... zł

**Razem cena ofertowa brutto ..... zł**

(słownie: .....)

### **UWAGA!**

→ **Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu prac:**

- a) **przy remoncie instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych, w których instalacja jest / zostanie, na wniosek lokatora, zdemontowana, a tym samym nastąpi zmniejszenie zryczałtowanej wartości robót o prace zaniechane;**
- b) **przy wymianie poziomów i pionów instalacyjnych (do zaworów przed gazomierzami) - po weryfikacji stanu technicznego tych fragmentów instalacji przez potencjalnego Wykonawcę (w uzgodnieniu z Zamawiającym), a tym samym zmniejszenie zryczałtowanej wartości robót o prace zaniechane tj. w przypadku zachowania istniejących pionów i poziomów z uwagi na dobry ich stan i pozytywną próbę szczelności;**

ustaloną zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

termin realizacji:

rozpoczęcie prac : ..... (pożądany termin od 01.05.2023r.)

zakończenie prac : ..... (nie później niż do 30.11.2023r)

Cenę ofertową skalkulowano stosując n/w wskaźniki kalkulacyjne:

stawka roboczogodziny R: .....

koszty pośrednie Kp: .....

Zysk: .....

Wskaźniki te będą miały zastosowanie w przypadku robót dodatkowych.

### III. Oświadczenia Oferenta

- Udzielimy okresu gwarancji na wykonane roboty na okres ..... (*co najmniej 5 lata*), licząc od daty odbioru.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Wadium w wysokości ..... zł, zostało wniesione w dniu .....
- Zwrot kwoty wadium należy przekazać na konto nr..... w .....
- W przypadku wyboru naszej oferty wyrażamy zgodę na przesunięcie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy i roszczeń w okresie gwarancji.
- Oświadczamy, że zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi.
- **Zobowiązujemy się do wykonania demontażu starych i montaż nowych wodomierzy ciepłej i zimnej wody na zlecenie firmy Brunata Zenner Sp. z o.o. po cenach wynegocjowanych przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu.**

### IV. Wykaz załączników do oferty

1. dokument potwierdzający uprawnienia oferenta do występowania w obrocie prawnym tj. aktualny wydruk z właściwego rejestru (ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru przedsiębiorców KRS),
2. dokumenty potwierdzające, że oferent dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem i potencjałem technicznym, a także pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. informacja o firmie, oświadczenie o wielkości i kwalifikacjach personelu zatrudnionego na umowę o pracę oraz wykaz narzędzi, urządzeń, sprzętu przewidzianego do użycia w realizacji przedmiotu zamówienia.
3. zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz uprawnienia budowlane potencjalnego kierownika budowy w specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji ciepłej, wod – kan i gazu.
4. dokumenty potwierdzające, że oferent znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. informacje określające obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem – z ostatnich trzech lat.
5. aktualne (nie starsze niż z ostatnich 3 miesięcy) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych, lub zaświadczenie o uzyskaniu zgody na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego.
6. aktualne (nie starsze niż z ostatnich 3 miesięcy) zaświadczenie z właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płatnościach, lub zaświadczenie o uzyskaniu zgody na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu.
7. kserokopia dokumentu potwierdzającego wpłacenie kwoty wadium.
8. **szczegółowy kosztorys ofertowy - wykonany w oparciu o przedmiar robót sporządzony przez oferenta na podstawie wizji lokalnej, załącznika nr 1 do SIWZ, z uwzględnieniem zmian i dodatkowego zakresu prac wymienionych w pkt. od 1 do 5 rozdziału III SIWZ;**

→ **UWAGA: Przedmiary robót nr 1 (zał. nr 2 do SIWZ) należy traktować pogładowo.**

9. wykaz robót o podobnym charakterze wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat.
10. referencje potwierdzające, że roboty, o których mowa w pkt. 10 zostały wykonane z należytą starannością, (łącznie z kontaktem telefonicznym do osób po stronie zamawiających odpowiedzialnych za realizację zamówienia).
11. umowę spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza jest prowadzona w formie spółki cywilnej.
12. klauzula informacyjna - załącznik nr 5 do SIWZ.
13. oświadczenia oferenta – załącznik nr 6 i 7 do SIWZ.
14. Inne dokumenty nie wymienione wyżej.

*Prosimy o zachowanie kolejności załączników wg powyższego spisu przy składaniu kompletnej oferty.*

**P o d p i s a n o:**

.....  
(imię i nazwisko) podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Miejscowość ....., dnia .....