

**Aneks nr 1 do Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży oraz ustalania opłat za ich użytkowanie w Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce**

**§ 1**

W Regulaminie zasad ustalania i rozliczania kosztów lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży oraz ustalania opłat za ich użytkowanie w Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W rozdziale III Regulaminu „Koszty gospodarki zasobami mieszkaniowymi” § 9 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie:

**„3. Różnica między kosztami dostawy ciepła do lokali a przychodami z tytułu opłat za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody, kosztami zimnej wody i odprowadzenia ścieków (nadpłata bądź niedobór) podlega indywidualnemu rozliczeniu między Spółdzielnią a poszczególnymi użytkownikami lokali po zakończeniu okresu rozliczeniowego.”**

- 2) W rozdziale IV „Ustalanie opłat za użytkowanie lokali” § 11 ust. 2 otrzymuje nowe brzmienie:

**„2. Opłaty na koszty określone w ust. 1 pkt. a – e są ustalane i rozliczane poza stawką eksploatacyjną, natomiast pozostałe koszty pokrywane są ze stawki eksploatacyjnej.”**

**§ 2**

Pozostałe postanowienia Regulaminu pozostają bez zmian.

**§ 3**

Niniejszy aneks obowiązuje od dnia 1 kwietnia 2019 roku.

**§ 4**

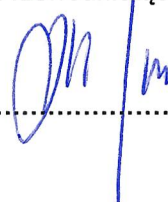
Niniejszy aneks został uchwalony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce w dniu 1 kwietnia 2019r. uchwałą nr 02/2019

Sekretarz Rady



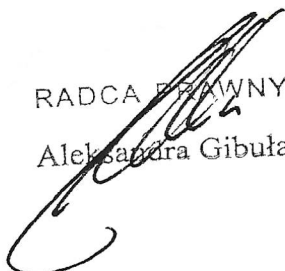
.....

Przewodniczący Rady



.....

RADCA PRAWNY  
Aleksandra Gibuła



Uchwała nr .....07/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce

z dnia 01.04.2019.....

**w sprawie: uchwalenia aneksu nr 1 do Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży oraz ustalania opłat za ich użytkowanie w Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce**

Na podstawie § 39 ust. 1 pkt 13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce postanawia co następuje:

§ 1

Uchwała się aneks nr 1 do **Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży oraz ustalania opłat za ich użytkowanie w Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce**, w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Na posiedzeniu obecnych było

.....9..... członków,

Za podjęciem uchwały głosowało

.....9..... członków,

Głosów przeciwnych było

.....0..... członków.



.....  
Sekretarz Rady Nadzorczej



.....  
Przewodniczący Rady Nadzorczej

RADCA PRAWNY  
Aleksandra Gibuła