

„TEKST JEDNOLITY”

REGULAMIN
DOTYCZĄCY ZASAD USTANAWIANIA PARKINGÓW NA NIERUCHOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KORAB” W USTCE
ORAZ WYDAWANIA IDENTYFIKATORÓW UPRAWNIAJĄCYCH DO PARKOWANIA NA
TYCH PARKINGACH

I. POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1

Regulamin określa zasady wydawania dla osób uprawnionych do otrzymania identyfikatorów uprawniających do wjazdu i parkowania samochodów na nieruchomościach będących we współużytkowaniu wieczystym, zarządzie lub we władaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „KORAB” w Ustce, które zostały odpowiednio oznakowane strefą ograniczonego ruchu lub parkowania, tj. na które dopuszczony jest wjazd lub parkowanie dla osób posiadających identyfikatory.

§ 2

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

- a) „strefie ograniczonego ruchu lub parkowania” - rozumie się przez to tereny osiedlowe, odpowiednio oznakowane, na które dopuszczony jest wjazd lub parkowanie tylko dla osób posiadających identyfikatory wydane przez SM >>Korab<< w Ustce”, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 8 niniejszego regulaminu,
- b) „identyfikatorze” - jest to dokument wydawany przez SM „Korab” w Ustce w formie naklejki samoprzylepnej, uprawniający do wjazdu i parkowania pojazdów na obszarze strefy ograniczonego ruchu lub parkowania,
- c) „identyfikatorze czasowym” - jest to dokument wydawany przez SM „Korab” w Ustce na zielonej kartce formatu A-5 z terminem ważności, uprawniający do wjazdu i parkowania na obszarze strefy ograniczonego ruchu lub parkowania,
- d) osobach uprawnionych do otrzymania identyfikatora lub uprawnionych - są to członkowie Spółdzielni, właściciele mieszkań, osoby posiadające spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz członkowie najbliższej rodziny osób wymienionych wyżej (np. małżonkowie, dzieci i rodzice) zamieszkujących w lokalu, a także osoby użytkujące lokal mieszkalny lub użytkowy na podstawie pisemnej umowy najmu na okres co najmniej 30 dni,
- e) Spółdzielni lub SM Korab- rozumie się przez to Spółdzielnię Mieszkaniową „Korab” w Ustce.

II. ZASADY USTANAWIANIA OZNAKOWANYCH PARKINGÓW

§ 3

1. Strefę ograniczonego ruchu lub parkowania, na nieruchomościach, o których mowa w § 1 wprowadza oraz znosi Spółdzielnia na wniosek większości (więcej niż 50 %) zamieszkałych w niej członków, właścicieli mieszkań oraz osób posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

2. Do wprowadzenia strefy ograniczonego ruchu lub parkowania mają zastosowanie przepisy o ruchu drogowym. Egzekwowaniem ich zajmuje się Straż Miejska i Policja z własnej inicjatywy lub na wniosek mieszkańców.

III. ZASADY KORZYSTANIA Z OZNAKOWANYCH PARKINGÓW

§ 4

Wydanie identyfikatora uprawnionemu nie jest jednoznaczne z zagwarantowaniem przez Spółdzielnię indywidualnego miejsca parkingowego dla uprawnionego, a jedynie stworzeniem przez Spółdzielnię możliwości parkowania samochodów w miarę wolnych miejsc na nieruchomościach zarządzanych przez Spółdzielnię.

§ 5

Miejsca parkingowe nie są strzeżone, a Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za jakąkolwiek szkodę powstałą w związku z pozostawieniem pojazdu na miejscu parkingowym.

§ 6

Prawo do korzystania z oznakowanych parkingów na nieruchomościach Spółdzielni, o których mowa w § 1, mają tylko samochody, dla których został wydany identyfikator.

§ 7

Na miejscach parkingowych zabrania się parkowania samochodom osobowym i ciężarowym powyżej 2,5 t oraz pojazdom specjalnym (np. busom, ciągnikom, koparkom, przyczepom towarowym i campingowym itp.).

§ 8

Uprawnionymi do wjazdu i parkowania bez identyfikatorów są pojazdy uprzywilejowane, pojazdy służb komunalnych, taxi, poczty i kurierów. Pojazdy te mogą przebywać w strefie objętej zakazem ruchu lub parkowania w miejscu oznaczonym tylko na czas niezbędny do realizacji swoich zadań. Nadto dopuszcza się wjazd samochodów ciężarowych na krótki, niezbędnie konieczny czas w celu załadunku i wyładunku mebli, sprzętu AGD itp.

§ 9

Osoby kierujące pojazdami wjeżdżającymi na nieruchomości Spółdzielni, o których mowa w § 1, są zobowiązane do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012r., poz. 1137 z późn. zm.), zasad ruchu drogowego oraz zasad określonych niniejszym Regulaminem.

IV. TRYB WYDAWANIA IDENTYFIKATORÓW

§ 10

1. Spółdzielnia prowadzi rejestr wydanych identyfikatorów.
2. Identyfikator wydawany jest w formie naklejki samoprzylepnej i zawiera:
 - a) oznaczenie „**IDENTYFIKATOR**” wraz z podaniem numeru kolejnego identyfikatora,
 - b) określenie wydającego identyfikator – „**SM KORAB USTKA**”
 - c) oznaczenie numeru rejestracyjnego samochodu.
3. Identyfikator należy przykleić od wewnątrz samochodu na tylną lub boczną szybę pojazdu.
4. Ważny jest tylko prawidłowo przyklejony i czytelny identyfikator.
5. Identyfikator z numerem rejestracyjnym pojazdu jest przypisany do jednego pojazdu.
6. Identyfikator nie może być odstąpiony przez użytkownika osobom trzecim.
7. W przypadku zmiany pojazdu lub tablic rejestracyjnych należy wystąpić do

- Spółdzielni celem wydania nowego identyfikatora po zwrocie poprzedniego.
8. Honorowane będą jedynie oryginały identyfikatorów.
 9. Nieczytelny lub zniszczony identyfikator jest nieważny. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia identyfikatora można uzyskać nowy identyfikator pod warunkiem zwrotu zniszczonego lub uszkodzonego identyfikatora.

§ 11

1. Na jeden lokal można uzyskać nie więcej niż dwa identyfikatory, niezależnie od liczby uprawnionych, powierzchni lokalu, liczby osób w nim zamieszkujących lub innych czynników, w tym ilości pojazdów posiadanych przez uprawnionych.
2. Identyfikatory wydawane są nieodpłatnie.
3. Identyfikatory wydawane są w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Grunwaldzkiej 10 w godzinach urzędowania Spółdzielni.
4. Warunkiem ubiegania się o wydanie identyfikatora jest:
 - ✓ okazanie dowodu tożsamości osoby uprawnionej do otrzymania identyfikatora,
 - ✓ okazanie oryginału dowodu rejestracyjnego pojazdu zarejestrowanego na osobę uprawnioną do otrzymania identyfikatora (z ważnym badaniem technicznym),
 - ✓ oświadczenie osoby uprawnionej dotyczące zapoznania się z treścią niniejszego Regulaminu.

§ 12

Spółdzielnia prowadzi rejestr identyfikatorów, zawierający wszystkie dane niezbędne do organizacji systemu identyfikatorów określonego niniejszym Regulaminem. Rejestr ten jest objęty systemem ochrony danych osobowych.

V. TRYB WYDAWANIA IDENTYFIKATORÓW CZASOWYCH

§ 13

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach na pisemny wniosek członka Spółdzielni, właściciela lokalu lub osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, Zarząd Spółdzielni może podjąć decyzję o wydaniu czasowego (do trzech miesięcy) identyfikatora dla osoby wskazanej we wniosku.
2. Wnioskujący winien załączyć właściwe dokumenty lub oświadczenia uzasadniające wydanie czasowego identyfikatora, np. zaświadczenie lekarskie w przypadku opieki nad chorym przy wnioskowaniu o identyfikator dla pojazdu opiekuna osoby chorej.
3. Identyfikatory czasowe mogą być również wydane na pojazdy firm prowadzących prace remontowe w lokalach na terenach Spółdzielni.
4. Decyzję o wydaniu identyfikatora czasowego podejmuje Zarząd Spółdzielni z zachowaniem zasady, że w danym czasie na jeden lokal nie może przypadać więcej niż dwa identyfikatory bez względu na to czy są one bezterminowe czy czasowe.
5. Spółdzielnia prowadzi rejestr wydanych identyfikatorów czasowych.
6. Identyfikator czasowy wydawany będzie na zielonej kartce formatu A-5 i będzie zawierał:
 - a) oznaczenie „IDENTYFIKATOR CZASOWY” wraz z podaniem numeru kolejnego identyfikatora,
 - b) określenie wydającego identyfikator – „SM KORAB USTKA”
 - c) oznaczenie numeru rejestracyjnego samochodu,
 - d) okres ważności i miejsce obowiązywania.
7. Identyfikator czasowy może być wydany na kolejny okres do trzech miesięcy.
8. Identyfikator czasowy należy umieścić za szybą samochodu w sposób widoczny z zewnątrz.

9. Postanowienia niniejszego Regulaminu dotyczące identyfikatorów stosuje się odpowiednio do identyfikatorów czasowych.

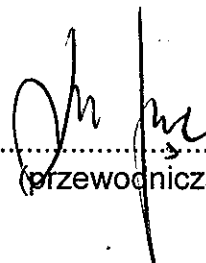
VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

1. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 1 maja 2016 roku.
2. Istniejące na dzień wejścia w życie niniejszego Regulaminu strefy ograniczonego ruchu lub parkowania na nieruchomościach, o których mowa w § 1 zachowują swój status i mogą być zniesione na zasadach ustalonych niniejszym Regulaminem.
3. Dotychczas wydane przez Spółdzielnię identyfikatory w formie naklejki samoprzylepnej pozostają ważne i stosuje się do nich zasady określone niniejszym Regulaminem.
4. Dotychczas wydane przez Spółdzielnię identyfikatory na żółtej kartce formatu A-5 tracą ważność z dniem 1 lipca 2016 roku. Przy pobieraniu nowego identyfikatora w sekretariacie Spółdzielni należy zdać identyfikator tracący ważność.
5. Niniejszy Regulamin został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Korab” w Ustce w dniu 18 kwietnia 2016r. uchwałą nr 4/2016.



.....
(sekretarz RN)



.....
(przewodniczący RN)

Tekst jednolity niniejszego Regulaminu zawierający zmiany wprowadzone Uchwałą Rady Nadzorczej nr 10/2019 w dniu 24.06.2019r. obowiązuje od dnia 25 czerwca 2019r.